



## IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

### VERSAMENTO TERRENI AGRICOLI

### IMU - anno 2014

Visto l'art. 13 del D.L. 06.12.2011, n. 201, convertito in L. 22.12.2011, n. 214 e successive modificazioni ed integrazioni;  
Visto il D.Lgs. 14.03.2011, n. 23;  
Visto l'art. 1, commi 161-170, della L. 27.12.2006, n. 296;  
Visto l'art. 4 del D.L. 02.03.2012, n. 16, convertito con modificazioni in L. 26.04.2012, n. 44;  
Visto l'art. 9 del D.L. 10.10.2012, n. 174, convertito con modificazioni in L. 07.12.2012 n. 213;  
Visto l'art. 1, commi 380 e seguenti, della L. 24.12.2012, n. 228;  
Visto l'art. 10 del D.L. 08.04.2013, n. 35;  
Visto l'art. 1 del D.L. 21.05.2013, n. 54;  
Visto la Legge n.147/2013

## INFORMA

Il **Decreto Interministeriale del 28 novembre 2014** ha rimodulato l'applicazione dell'esenzione dall'imposta municipale propria (IMU) dei terreni agricoli limitandola solo ai:

- terreni agricoli dei comuni ubicati a un'altitudine di 601 metri e oltre;
- terreni agricoli posseduti o condotti da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali, iscritti nella previdenza agricola, dei comuni ubicati a un'altitudine compresa fra 281 metri e 600 metri.

Tenuto conto che il Comune di MONZAMBANO ha un'altitudine non superiore a 280 metri, **tutti i terreni agricoli, ivi compresi quelli posseduti o condotti da coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali dovranno pagare l'IMU riferita all'intero anno 2014**

Con il suddetto **Decreto Interministeriale del 28 novembre 2014** è stato contestualmente disposto il taglio dei trasferimenti erariali al Comune di Monzambano per la somma pari ad € 160.099,18.

Con **Decreti Legge n. 185 del 16.12.2014** ed il successivo **n.4 del 24.01.2015** sono state dettate disposizioni relativamente al versamento ed alla scadenza del **termine di pagamento**, spostato definitivamente al **10 febbraio 2015**.

Con riferimento all'art.1, comma 1 del Decreto Legge n. 185/2014 e non avendo questo Comune approvato per i terreni agricoli una specifica aliquota, l'imposta è determinata per l'anno 2014 tenendo conto dell'aliquota di base fissata dall'articolo 13, comma 6 del D.L. n.201/2011: **7,6 per mille**

**I contribuenti sono autorizzati a portare in compensazione nel versamento dovuto per l'anno 2015 il maggiore importo eventualmente versato a titolo di IMU terreni agricoli per l'anno 2014.**

### Come calcolare l'imposta

L'imposta da versare è calcolata applicando al reddito dominicale rivalutato del 25% il moltiplicatore di 135 (ovvero di 75 nel caso di terreni agricoli nonché di quelli non coltivati, posseduti e condotti da coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti alla previdenza agricola) per l'aliquota.

Trovano applicazione le riduzioni previste dall'articolo 13, comma 8-bis, del decreto legge n. 201/2011, convertito nella Legge n. 214/2011.

**VERSAMENTO MINIMO D'IMPOSTA:** € 2,07

Sul sito istituzionale [www.monzambano.gov.it](http://www.monzambano.gov.it) è inserito, nella sezione "IUC MONZAMBANO" un applicativo per il calcolo dell'imposta che consente anche la stampa del modello F24 per l'effettuazione del versamento. Sarà possibile inoltre compilare direttamente la dichiarazione, per la successiva presentazione all'Ufficio Tributi.