



COMUNE DI MONZAMBANO (MN)

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)

ACCONTO ANNO 2014

Il **16 ottobre 2014** scade il termine per il versamento dell'acconto della TASI. L'**acconto** è pari alla metà del tributo dovuto per l'anno in corso, calcolato sulla base imponibile dell'IMU, a cui si applicando le aliquote di seguito riportate (Delibera C.C. n.21 del 31.07.2014):

Tipologia	Aliquote
Abitazione principale e relative pertinenze	2,5
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,0
Altri immobili	2,5

Il saldo dovrà essere corrisposto entro il 16 dicembre, con conguaglio sulla prima rata. Resta ferma la facoltà di versare il tributo in un'unica rata entro il 16 ottobre.

La TASI non è dovuta per importi annui inferiori a € 2,07

Sul tributo dovuto non è prevista alcuna detrazione.

Chi deve pagare

La TASI deve essere pagata:

- per il 90% dai proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati e aree fabbricabili situati nel territorio comunale, o i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- per il 10% dagli utilizzatori degli immobili.

In caso di pluralità di possessori e di utilizzatori, ciascuno è titolare di un'autonoma obbligazione tributaria.

Quali immobili non pagano la TASI

Non sono assoggettati al pagamento della TASI i terreni agricoli, i rifugi alpini non custoditi, i bivacchi e i punti di appoggio, i fabbricati classificati nelle categorie da E/1 a E/9, i fabbricati destinati ad uso culturale, i fabbricati destinati esclusivamente all'uso del culto e quelli di proprietà della Santa Sede, gli immobili utilizzati dagli enti non commerciali esclusivamente per finalità non commerciali.

Come pagare

Il versamento del tributo può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (F705) mediante modello F24 utilizzando i seguenti codici tributo:

3958 – TASI su abitazione principale e pertinenze
3959 – TASI su fabbricati rurali strumentali

3960 – TASI su aree fabbricabili
3961 – TASI su altri fabbricati

Sul sito istituzionale www.monzambano.gov.it è inserito, nella sezione "**IUC MONZAMBANO**" un applicativo per il calcolo dell'imposta che consente anche la stampa del modello F24 per l'effettuazione del versamento.

Monzambano, 20 settembre 2014