



COMUNE DI MONZAMBANO (MN)

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

ACCONTO I M U - anno 2014

Visto l'art. 13 del D.L. 06.12.2011, n. 201, convertito in L. 22.12.2011, n. 214 e successive modificazioni ed integrazioni;
Visto il D.Lgs. 14.03.2011, n. 23;
Visto l'art. 1, commi 161-170, della L. 27.12.2006, n. 296;
Visto l'art. 4 del D.L. 02.03.2012, n. 16, convertito con modificazioni in L. 26.04.2012, n. 44;
Visto l'art. 9 del D.L. 10.10.2012, n. 174, convertito con modificazioni in L. 07.12.2012 n. 213;
Visto l'art. 1, commi 380 e seguenti, della L. 24.12.2012, n. 228;
Visto l'art. 10 del D.L. 08.04.2013, n. 35;
Visto l'art. 1 del D.L. 21.05.2013, n. 54;
Visto la Legge n.147/2013

INFORMA

che entro il **16 GIUGNO 2014** deve essere effettuato il versamento della **prima rata** dell'imposta municipale propria (I.M.U.) dovuta per l'anno d'imposta 2014.

L'art. 1, comma 707 Legge n.147/2013 stabilisce: "L'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9."
L'art. 1, comma 708 Legge n.147/2013 stabilisce "A decorrere dall'anno 2014, non è dovuta l'imposta municipale propria di cui ... relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale..."

Il versamento del **saldo** dell'imposta deve eseguirsi **entro il 16/12/2014**.

ALIQUOTE: Il versamento della prima rata deve eseguirsi applicando le aliquote e le detrazioni vigenti nei 12 mesi dell'anno precedente, vale a dire quelle dell'anno 2013. Le aliquote deliberate per il 2014 devono applicarsi in sede di pagamento del saldo. Si riportano le aliquote vigenti nel 2013

***ALIQUOTA ALTRI IMMOBILI: 0,93 %**

***ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE –PERTINENZA : 0,49%**
(categ.catastali A1 –A8 –A9)

DETRAZIONE per abitazione principale: € 200,00

VERSAMENTO MINIMO D'IMPOSTA: € 2,07

BASE IMPONIBILE: determinata applicando alle rendite risultanti in catasto, vigenti al 1° gennaio dell'anno di imposizione, rivalutate del 5 per cento ai sensi dell'articolo 3, comma 48, della legge 23 dicembre 1996, n. 662, i seguenti **moltiplicatori**, diversi a seconda della **categoria catastale** del fabbricato:

| | | | | | | | |
|------------------|-----|------------------|-----|-----------------|-----|----------|----|
| Cat. A (no A/10) | 160 | Cat. A/10 | 80 | Cat. B | 140 | Cat. C/1 | 55 |
| Cat. C/2-C/6-C/7 | 160 | Cat. C/3-C/4-C/5 | 140 | Cat. D (no D/5) | 65 | Cat. D/5 | 80 |

Per gli immobili ad uso produttivo appartenenti alla categoria catastale D spetta allo Stato il tributo al 100% applicando l'aliquota dello 0,76%; spetta al Comune la differenza del tributo applicando in sede di prima rata l'aliquota del 0,93 % (aliquota anno 2013)

Dichiarazione: I contribuenti sono tenuti a presentare la dichiarazione il **30 giugno dell'anno successivo a quello** in cui ha avuto inizio il possesso degli immobili o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta, utilizzando il modello approvato con apposito decreto ministeriale. La dichiarazione dell'anno 2013 deve essere presentata entro il **30/06/2014**.

Sul sito istituzionale www.monzambano.gov.it è inserito, nella sezione "**IUC MONZAMBANO**" un applicativo per il calcolo dell'imposta che consente anche la stampa del modello F24 per l'effettuazione del versamento. Sarà possibile inoltre compilare direttamente la dichiarazione, per la successiva presentazione all'Ufficio Tributi.

Monzambano, 30 maggio 2014