

COPIA

Comune di Monzambano

Provincia di Mantova

C.A.P. 46040

(0376) 800502

C.F. 00159460203

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

cod.10854

N. 5
del 24/03/2011

OGGETTO:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE I.C.I. - ANNO 2011.

L'anno duemilaundici, il giorno VENTIQUATTRO del mese di MARZO alle ore 18,00 nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione.

BOMPIERI Angiolina	PRESIDENTE	Presente
REZZAGHI Gabriele	CONSIGLIERE ANZIANO	Presente
GANDINI Anna	CONSIGLIERE	Presente
BATTILANA Marco	CONSIGLIERE	Assente
BIN Davide	CONSIGLIERE	Presente
GASPARATO Miriam	CONSIGLIERE	Presente
BARDINI Alberto	CONSIGLIERE	Presente
PRATTI Igor	CONSIGLIERE	Presente
TOSI Mauro	CONSIGLIERE	Presente
POLATO Mario	CONSIGLIERE	Presente
GROPPELLI Giuseppe	CONSIGLIERE	Presente
SIMEONI Giancarlo	CONSIGLIERE	Presente
STEFANONI Gabriele	CONSIGLIERE	Assente
BOMPIERI Silvano	CONSIGLIERE	Presente
BANA Marina	CONSIGLIERE	Presente
CAPPA Giorgio	CONSIGLIERE	Presente
FORONI Lorena	CONSIGLIERE	Presente
		Presenti n. 15 Assenti n. 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale CACIOPPO dott. Andrea il quale provvede alla stesura del presente verbale.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Sig.ra BOMPIERI Angiolina, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato, posta al N. 3 dell'ordine del giorno.

N. 5 DEL 24.03.2011

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE I.C.I. - ANNO 2011.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la Legge 23.10.1992, n. 421, contenente la delega al Governo per l'istituzione e la disciplina dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

Visto il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 504, e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 4 del D.L. 08.08.1996, n. 437, convertito con modificazioni con L. 24.10.1996, n. 556;

Visto il D. Lgs. n. 446/97 e successive modifiche ed integrazioni sull'autonomia dei Comuni in materia di disciplina delle entrate, nonché l'art. 10, comma 3, del vigente Regolamento Comunale dell'I.C.I.;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 (T.U. Enti Locali) all'art. 42, comma 2, avente come oggetto "Le attribuzioni dei Consigli Comunali";

Vista la Legge n. 296 del 27.12.2006 (Finanziaria anno 2007) all'art.1, comma 156, che ha attribuito al Consiglio Comunale la delibera sulle aliquote dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

Dato inoltre atto delle seguenti disposizioni in ordine alla determinazione della aliquota e dell'Imposta:

- 1) l'aliquota deve essere determinata in misura non superiore al 7 per mille né inferiore al 4 per mille e può essere diversificata entro tale limite, con riferimento agli immobili diversi dalle abitazioni, o posseduti in aggiunta all'abitazione principale, o di alloggi non locati; può essere agevolata in rapporto alle diverse tipologie degli Enti senza scopo di lucro;
- 2) l'aliquota può essere determinata in misura ridotta, comunque non inferiore al 4 per mille in favore delle persone fisiche soggetti passivi e dei soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa, residenti nel Comune, per l'unità immobiliare direttamente adibita ad abitazione principale, nonché per quelle locate con contratto registrato ad un soggetto che le utilizzi come abitazione principale, a condizione che il gettito complessivo previsto sia almeno pari all'ultimo gettito annuale realizzato;
- 3) la detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo è fissata dal 1997 in € 103,29;
- 4) l'importo della detrazione di € 103,29 può essere elevato fino a € 258,23, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio; detta facoltà può essere esercitata anche con riferimento a categorie di soggetti in situazioni di particolare disagio economico o sociale;
- 5) limitatamente all'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo la detrazione può essere stabilita in misura superiore a € 258,23; in tal caso non può essere stabilita una aliquota superiore a quella ordinaria per le unità immobiliari tenute a disposizione;
- 6) i Comuni possono considerare adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in Istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente a condizione che la stessa non risulti locata;
- 7) i Comuni possono fissare aliquote agevolate anche inferiori al 4 per mille a favore di proprietari che eseguono interventi volti al recupero di unità immobiliari inagibili o inabitabili o interventi finalizzati al recupero di immobili di interesse artistico o architettonico localizzati nei centri storici, ovvero volti alla realizzazione di autorimesse o posti auto anche pertinenziali oppure all'utilizzo di sottotetti. L'aliquota agevolata è applicata limitatamente alle unità immobiliari oggetto di detti interventi e per la durata di tre anni dall'inizio dei lavori;

Visto il D.L. n. 93/2008, convertito nella Legge n.126/2008 il quale prevede:

"Art.1 (Esenzione ICI prima casa)

1. A decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'imposta comunale sugli immobili di cui al D.Lgs.n.504/1992, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo.

2.omissis... ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9 per le quali continua ad applicarsi la detrazione prevista dall'articolo 8, commi 2 e 3, del citato decreto n.504 del 1992."

Richiamati il Decreto legge n. 93/2008 e il Decreto legge n. 112/2008 che dispongono il divieto di incremento delle aliquote dei tributi degli enti locali per il triennio 2009-2011;

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 39 in data 27.12.2008, con la quale sono state determinate le aliquote per l'anno 2009 nelle seguenti misure:

- 5 per mille per le abitazioni principali
- 6,5 per mille per tutti gli altri immobili
- € 103,29 la detrazione per abitazione principale;

Ritenuto necessario di determinare la misura dell'imposta per l'anno 2011;

Dato atto che pertanto si intende confermare le medesime aliquote per l'Ici dello scorso anno;

Visto il parere espresso dal Responsabile dell'Area Entrate in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 13, astenuti n. 2 (Bompieri Silvano e Bana), contrari n. 0;

DELIBERA

1)Di confermare per il 2011 le aliquote per Ici dell'anno 2010 e precisamente:

- Aliquota ordinaria: 6,5 per mille,
- Aliquota per abitazione principale (solo per fabbricati cat. Catastale A1 – A8 – A9) e pertinenza: 5 per mille,
- Detrazione abitazione principale: € 103,29;

2)Di stimare sulla base agli anni precedenti, il gettito complessivo dell'imposta in €. 636.800,00 pari all'applicazione dell'aliquota come sopra specificato e tenuto conto delle varianti al Piano Regolatore avvenute negli anni precedenti;

3)Di stanziare tali somme:

- per euro 470.000,00 al Titolo I in quanto direttamente incassabili dal Comune
- per euro 161.000,00 al Titolo II in quanto trasferimento dello Stato per Ici sulla I casa

3)Di assumere la riscossione dell'imposta in economia tramite versamento su c.c. postale n. 26369249 intestato al Comune di Monzambano-Servizio di Tesoreria ICI;

4)Di rimettere copia della presente al Ministero delle Finanze – Direzione centrale per la Fiscalità locale – Roma;

5)Di invitare il Dipendente Responsabile dell'Area Entrate - Ufficio Tributi a provvedere per gli adempimenti utili per la pubblicazione per estratto della seguente deliberazione sulla Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 446/97.

Con ulteriore votazione e con voti favorevoli n. 13, astenuti n. 2 (Bompieri Silvano e Bana), contrari n. 0

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Entra il Consigliere Battilana Marco.



COMUNE DI MONZAMBANO

Provincia di Mantova

Ufficio di Segreteria *e-mail: segreteria@comune.monzambano.mn.it*

C.A.P. 46040 – Piazza V. Emanuele III, 15 – P. IVA 00159460203

Telefono 0376/800502 Fax 0376/809348 E mail info@comune.monzambano.mn.it

ALLEGATO ALLA DELIBERA
DI C.C. n. 5 del 24.03.2011

Proposta di deliberazione di CONSIGLIO COMUNALE con oggetto:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE I.C.I. – ANNO 2011.

PARERI ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

Visti gli atti d'ufficio in ordine alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica con i seguenti rilievi:

Monzambano, lì 24.03.2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ENTRATE E PROTOCOLLO
(F.to Magalini rag. Paola)

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to BOMPIERI Angiolina

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CACIOPPO dott. Andrea

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

- [X] E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 12.04.2011 al N. _____ R.P per rimanervi 15 giorni consecutivi in applicazione del D. Lgs. n. 267/2000, art. 124, comma 1;
- [X] Si trasmette per opportuna conoscenza ai Capigruppo Consiliari in applicazione del D. Lgs. n. 267/2000;

Lì, 12.04.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CACIOPPO dott. Andrea

- [] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 672/2000, in data 24.03.2011;

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CACIOPPO dott. Andrea

- [] Non soggetta a controllo preventivo di legittimità, non ha riportato nei primi 10 gg. di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000 in data 22.04.2011.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CACIOPPO dott. Andrea

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.
Lì, 12.04.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
CACIOPPO dott. Andrea