

COPIA

# Comune di Monzambano

Provincia di Mantova

C.A.P. 46040

(0376) 800502

C.F. 00159460203

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

cod.10854

**N. 39**  
**del 27/12/2008**

**OGGETTO:**

**DETERMINAZIONE ALIQUOTE I.C.I. - ANNO 2009.**

L'anno duemilaotto, il giorno VENTISETTE del mese di DICEMBRE alle ore 10,00 nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione.

PELLIZZER Dr. Maurizio	PRESIDENTE	Presente
BOMPIERI Angiolina	CONSIGLIERE ANZIANO	Presente
STEFANONI Gabriele	CONSIGLIERE	Presente
CARLI Daniele	CONSIGLIERE	Presente
PERANTONI Mario	CONSIGLIERE	Presente
GENNARI Francesca	CONSIGLIERE	Assente
REZZAGHI Gabriele	CONSIGLIERE	Presente
POLATO Mario	CONSIGLIERE	Presente
TABAI Alessandro	CONSIGLIERE	Assente
MONILI Fausto	CONSIGLIERE	Presente
REBECCHI Daniela	CONSIGLIERE	Presente
GASPARI Daniele	CONSIGLIERE	Assente
BERTOLINI Alessandro	CONSIGLIERE	Presente
FERRI Francesca	CONSIGLIERE	Assente
GUARDINI Alberto	CONSIGLIERE	Presente
BOMPIERI Silvano	CONSIGLIERE	Assente
CROSATO Alberto	CONSIGLIERE	Assente
		<b>Presenti n. 11</b> <b>Assenti n. 6</b>

Partecipa alla seduta l'Assessore esterno, PERNETTI Carla, senza diritto di voto.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale CACIOPPO dr. Andrea il quale provvede alla stesura del presente verbale.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Sig. PELLIZZER Maurizio, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato, posta al N. 4 dell'ordine del giorno.

**N. 39 DEL 27.12.2008**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE I.C.I. - ANNO 2009.**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la Legge 23.10.1992, n. 421, contenente la delega al Governo per l'istituzione e la disciplina dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

Visto il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 504, e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 4 del D.L. 08.08.1996, n. 437, convertito con modificazioni con L. 24.10.1996, n. 556;

Visto il D. Lgs. n. 446/97 e successive modifiche ed integrazioni sull'autonomia dei Comuni in materia di disciplina delle entrate, nonché l'art. 10, comma 3, del vigente Regolamento Comunale dell'I.C.I.;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 (T.U. Enti Locali) all'art. 42, comma 2, avente come oggetto "Le attribuzioni dei Consigli Comunali", il quale dispone:

"2. Il Consiglio Comunale ha competenza limitatamente ai seguenti atti fondamentali:

omissis...

lettera f) Istituzione ed ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote; disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi;

omissis...

Dato inoltre atto delle seguenti disposizioni in ordine alla determinazione della aliquota e dell'Imposta:

1) l' aliquota deve essere determinata in misura non superiore al 7 per mille né inferiore al 4 per mille e può essere diversificata entro tale limite, con riferimento agli immobili diversi dalle abitazioni, o posseduti in aggiunta all'abitazione principale, o di alloggi non locati; può essere agevolata in rapporto alle diverse tipologie degli Enti senza scopo di lucro;

2) l'aliquota può essere determinata in misura ridotta, comunque non inferiore al 4 per mille in favore delle persone fisiche soggetti passivi e dei soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa, residenti nel Comune, per l'unità immobiliare direttamente adibita ad abitazione principale, nonché per quelle locate con contratto registrato ad un soggetto che le utilizzi come abitazione principale, a condizione che il gettito complessivo previsto sia almeno pari all'ultimo gettito annuale realizzato;

3) la detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo è fissata dal 1997 in € 103,29;

4) L'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo può essere ridotta fino al 50%; In alternativa l'importo della detrazione di € 103,29 può essere elevato fino a € 258,23, nel rispetto dell'equilibrio di Bilancio; Detta facoltà può essere esercitata anche con riferimento a categorie di soggetti in situazioni di particolare disagio economico o sociale;

5) Limitatamente all'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo la detrazione può essere stabilita in misura superiore a € 258,23; in tal caso non può essere stabilita una aliquota superiore a quella ordinaria per le unità immobiliari tenute a disposizione;

6) I Comuni possono considerare adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in Istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente a condizione che la stessa non risulti locata;

7) I Comuni possono fissare aliquote agevolate anche inferiori al 4 per mille a favore di proprietari che eseguono interventi volti al recupero di unità immobiliari inagibili o inabitabili o interventi finalizzati al recupero di immobili di interesse artistico o architettonico localizzati nei centri storici, ovvero volti alla realizzazione di autorimesse o posti auto anche pertinenziali oppure all'utilizzo di sottotetti. L'aliquota agevolata è applicata limitatamente alle unità immobiliari oggetto di detti interventi e per la durata di tre anni dall'inizio dei lavori.

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 3 in data 09.02.2008, con la quale sono state determinate le aliquote per l'anno 2008 nelle seguenti misure:

- 5 per mille per le abitazioni principali
- 6,5 per mille per tutti gli altri immobili
- € 103,29 la detrazione per abitazione principale;

Ritenuto necessario di determinare la misura dell'imposta per l'anno 2009;

Richiamati il Decreto legge n. 93/2008 e il Decreto legge n. 112/2008 che dispongono il divieto di incremento delle aliquote dei tributi degli enti locali;

Dato atto che pertanto si intende confermare le medesime aliquote per l'Ici dello scorso anno;

Visto il parere espresso dal Responsabile dell'Area Entrate in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 0 e astenuti n. 2 (Bertolini e Guardini)

### **DELIBERA**

1) Di confermare per il 2009 le aliquote per Ici dell'anno 2008;

2) Di stimare sulla base agli anni precedenti, il gettito complessivo dell'imposta in €. 629.000,00 pari all'applicazione dell'aliquota come sopra specificato e tenuto conto delle varianti al Piano Regolatore avvenute nel corso del 2007;

3) di stanziare tali somme:

- per euro 463.200 al Titolo I in quanto direttamente incassabili dal Comune
- per euro 165.800 al Titolo II in quanto trasferimento dello Stato per Ici sulla I casa

3) Di assumere la riscossione dell'imposta in economia tramite versamento su c.c. postale n. 26369249 intestato al Comune di Monzambano-Servizio di Tesoreria ICI;

4) Di rimettere copia della presente al Ministero delle Finanze – Direzione centrale per la Fiscalità locale – Roma;

5) Di invitare il Dipendente Responsabile dell'Area Entrate - Ufficio Tributi a provvedere per gli adempimenti utili per la pubblicazione per estratto della seguente deliberazione sulla Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 446/97.

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 0 e astenuti n. 2 (Bertolini e Guardini)

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000.



# COMUNE DI MONZAMBANO

Provincia di Mantova

Ufficio di Segreteria *e-mail: [segreteria@comune.monzambano.mn.it](mailto:segreteria@comune.monzambano.mn.it)*

C.A.P. 46040 – Piazza V. Emanuele III, 15 – P. IVA 00159460203

Telefono 0376/800502 Fax 0376/809348 E mail [info@comune.monzambano.mn.it](mailto:info@comune.monzambano.mn.it)

ALLEGATO ALLA DELIBERA  
DI C.C. n. 39 del 27.12.2008

Proposta di deliberazione di CONSIGLIO COMUNALE con oggetto:

## DETERMINAZIONE ALIQUOTE I.C.I. – ANNO 2009.

**PARERI ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000:**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

Visti gli atti d'ufficio in ordine alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica con i seguenti rilievi:

Monzambano, li 20.12.2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ENTRATE E PROTOCOLLO  
(F.to Magalini rag. Paola)

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
F.to PELLIZZER dr. Maurizio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CACIOPPO dr. Andrea

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione:

- [ X ] E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno \_\_\_\_\_ al N. \_\_\_\_\_ R.P per rimanervi 15 giorni consecutivi in applicazione del D. Lgs. n. 267/2000, art. 124, comma 1;
- [ X ] Si trasmette per opportuna conoscenza ai Capigruppo Consiliari in applicazione del D. Lgs. n. 267/2000;

Li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CACIOPPO dr. Andrea

- [ ] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 672/2000, in data 27.12.2008;

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CACIOPPO dr. Andrea

- [ ] Non soggetta a controllo preventivo di legittimità, non ha riportato nei primi 10 gg. di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000 in data \_\_\_\_\_.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CACIOPPO dr. Andrea

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CACIOPPO dr. Andrea