



COMUNE DI MONZAMBANO

Provincia di Mantova

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

C.A.P. 46040 – Piazza V. Emanuele III, 15 – P. IVA 00159460203

Telefono 0376/800502 INT. 1 Fax 0376/809348

E-mail info@comune.monzambano.mn.it

OGGETTO: Denuncia Inizio Attività di AGENZIA D’AFFARI (Art.115 T.U.L.P.S.) in
“ _____ ”

Il sottoscritto _____, nato a _____ ed ivi residente,
_____, Cittadinanza _____, Sesso: **M** **F**, Codice
Fiscale n _____,

in qualità di:

titolare dell'omonima impresa individuale:

con sede in _____, Via _____
Partita IVA (se già iscritta) _____,
n.di iscrizione al Registro Imprese (se già iscritta) _____ CCIAA di _____

legale rappresentante della società:

denominazione o ragione sociale:

_____;
con sede in _____, Via _____;
Codice Fiscale n. _____ Partita IVA (se diversa da CF) _____
n.di iscrizione al Registro Imprese _____ CCIAA di _____;

Visti gli artt.19 e 21 della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni:

Visto il D.LGS. n.112/1998;

Visto il D.P.C.M. 21/3/2001;

con la presente

COMUNICA

1) a far tempo dalla data odierna _____, l’inizio dell’attività di AGENZIA D’AFFARI
per:

“ _____ ”

da esercitarsi nei locali siti in _____, Via _____

2) di nominare in qualità di proprio rappresentante, ai sensi dell'art.8 del T.U.L.P.S. il Signor _____, nato a _____ ed ivi residente, Via _____, Codice Fiscale n. _____, il quale sottoscrive per accettazione.

In merito, consapevole che le dichiarazioni mendaci, la formazione e l'uso di atti falsi o l'esibizione di atti contenenti dati non rispondenti a verità sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art.76, D.P.R.28/12/2000, n.445), dichiara:

- 1) di avere la disponibilità dei locali, con superficie pari a mq. _____, a titolo di _____;
- 2) che i locali sede dell'attività rispondono a tutti i requisiti igienico-sanitari, edilizi ed in materia di prevenzione incendi previsti dalle leggi vigenti, sono indipendenti da abitazioni private o da ambienti destinati ad altri usi e si prestano alla vigilanza da parte della Forza Pubblica;
- 3) di essere esente da una qualsiasi causa ostativa prevista negli artt.11,12 e 92 del T.U.L.P.S. approvato con R.D. 18/6/1931, n.773 e negli artt.1 e 3 della Legge 27/12/1956, n.1423 e cioè:
 - di non aver riportato condanne penali;
 - di non avere procedimenti penali pendenti a suo carico;
 - di essere di buona condotta morale e civile e di essere in possesso dei requisiti soggettivi previsti dalla Legge;
- 4) di aver adempiuto all'obbligo dell'istruzione scolastica dei propri figli, ovvero:
 - di essere celibe/nubile;
 - di essere coniugato/a con/senza prole;
 - di avere figli che, per la loro età, non sono tenuti a frequentare la scuola;
- 5) che non sussistono nei propri confronti, e nei confronti dei soggetti di cui all'art.2, comma 3°, del D.P.R. n.252/98, "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art.10 della legge 31/5/1965, n.575 (antimafia) e successive integrazioni e modificazioni;
- 6) di impegnarsi a rispettare le prescrizioni previste da norme e regolamenti vigenti in materia ed in particolare dal T.U.L.P.S. e dal relativo regolamento d'esecuzione;
- 7) di avere ottenuto il preventivo assenso dei soci;
- 8) di essere iscritto nello speciale registro per mediatori operanti nel settore immobiliare tenuto dalla Camera di Commercio di _____ (solo per agenzie immobiliari);
- 9) di aver adempiuto comunque ad ogni altro obbligo imposto dalla legge comprese eventuali autorizzazioni /comunicazioni di competenza di altri Enti Pubblici;
- 10) di essere a conoscenza che la presente denuncia è a carattere strettamente personale e non trasferibile ad altri, pertanto, in caso di subingresso si impegna a restituirla in quanto non più valida per l'esercizio dell'attività in parola;
- 11) di essere a conoscenza del divieto di svolgere attività per il cui esercizio è richiesto uno speciale titolo di abilitazione;
- 12) di essere a conoscenza che la presente denuncia è valida per un anno dalla data di presentazione e deve essere rinnovata ogni anno prima della scadenza mediante comunicazione di prosecuzione dell'attività;
- 13) che per le operazioni relative all'attività di cui sopra applicherà le tariffe di cui all'allegata tabella;
- 14) _____

Il sottoscritto si impegna, inoltre:

- a comunicare, preventivamente, l'eventuale trasferimento di sede dell'attività ed ogni altra variazione dei dati di cui alla presente denuncia di inizio attività, soprattutto per quanto concerne la titolarità dell'attività e la società rappresentata;
- a restituire il presente atto, entro tre giorni, dall'eventuale cessazione dell'attività.

LA PRESENTE DENUNCIA QUALORA COMPILATA IN TUTTE LE SUE PARTI E CORREDATA DALLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA SOSTITUISCE L'AUTORIZZAZIONE.

Data, _____

Firma del titolare o del legale rappresentante

DICHIARAZIONI DI ALTRE PERSONE (Amministratori, Soci) indicate all'art.2 del D.P.R.252/1998 (Solo per le società)

COGNOME _____ NOME _____,

Codice Fiscale n. _____ Cittadinanza _____,

nato a _____ il _____ ed ivi residente, Via _____

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art.76 DPR n.445/2000,

DICHIARA:

che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art.10 della Legge 31/5/1965, n.575" (antimafia).

Data, _____ Firma del dichiarante _____

COGNOME _____ NOME _____

Codice Fiscale n. _____, Cittadinanza _____,

nata a _____ il _____ ed ivi residente, Via _____,

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art.76 DPR n.445/2000,

DICHIARA:

che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art.10 della Legge 31/5/1965, n.575" (antimafia).

Data, _____ Firma del dichiarante _____

Documenti da allegare:

- Copia di documento d'identità di tutti i firmatari dell'istanza;
- Registro delle operazioni giornaliere con allegata marca da bollo _____ per ogni 100 pagine, da vidimare;
- Tabella delle operazioni con le tariffe applicate, in triplice copia di cui una in bollo;
- Visura camerale (solo in caso di società);
- Certificato prevenzione incendi, ove sia prescritto n. 2 marche da bollo _____ ;

AVVISO:

La denuncia di inizio attività è valida un anno dalla data di ricevimento o di presa d'atto e deve essere rinnovata, mediante apposita "denuncia di prosecuzione attività", da presentare almeno un giorno prima della scadenza.

N.B. :

Ai sensi dell'art.19 della Legge 7/8/1990, n.241, così come modificata dall'art.2, comma 10, della Legge 537/93, nel caso di mancanza dei presupposti e requisiti di legge richiesti, verrà disposto, con provvedimento motivato, il divieto di prosecuzione dell'attività, entro e non oltre 60 gg. dalla denuncia.